

Dersin Adı-Kodu İM 231 YAPI İŞLETMESİ VE ŞANTIYE TEKNİĞİ						Programın Adı: İnşaat Mühendisliği				
Yarıyıl	Eğitim ve Öğretim Yöntemleri								Krediler	
	Teori	Uyg.	Lab.	Proje/Alan Çalışması	Ödev		Diğer	Toplam	Kredi	AKTS Kredisi
Güz	42	-	-				84	126	3	5
Ders Dili	İngilizce									
Zorunlu / Seçmeli	Zorunlu									
Ön şartlar	Yok									
Dersin İçeriği	Proje kriterleri ve işletmesi. Keşif ve metraj uygulamaları, fiyat analizi. İhale dosyası düzenlenmesi ve ihale çeşitleri. Şantiye kuruluşu ve iş programları (CPM ve PERT). İmalat hazırlığı. Yapı işlerinde iş güvenliği ve işçi sağlığı mevzuatı. İnşaat makinaları ve imalat hesaplamaları, şantiye defterleri.									
Dersin Amacı	Bir yapının planlamasından tamamlanmasına kadar olan evrelere ait teknik, pratik ve yasal bilgilerin, prosedürlerin ve yasal sorumlulukların tanıtılması.									
Öğrenme Çıktıları ve Yeterlilikler	Yapım işletmesi temel prensiplerinin ve prosedürlerinin kavraması ve konu ile ilgili yasaların ve yönetmeliklerin kavranması.									
Ders Kitabı ve/veya Kaynaklar	Harris, F. and McCaffer, R., “Modern Construction Management”, 5th Edition, Blackwell Publishing, Oxford UK, 2001. Lockyer, K. and Gordon, J., “Critical Path Analysis and other Project Network Techniques, 5th ed.”, Pitman Publishing, London, England, 1991. Chudley, R., “Advanced Construction Technology, 3rd Ed.”, Pearson Education Limited, Essex, England,1999 Pancaracı, A. M.E. Öcal, Yapı İşletmesi ve Maloluş Hesapları, 5. Baskı, Birsen Yayınevi, İstanbul, 1996. Yapı İşletmesi, Şantiye Tekniği, Maliyet Hesapları, K.Sunguroğlu, Bilim Yayınları, No:37,1. Baskı, 1996. Yapı İşleri 2002 yılı Birim Fiyat Tarifleri Eki Fiyat Listesi, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı, Yüksek Fen Kurulu Başkanlığı, 2002. Akçalı, G., “2002 Yılı İnşaat Birim Fiyat Analizleri”, Şafak Matbaacılık, Ankara, 2002.									
Değerlendirme Ölçütleri									Varsa (X) olarak işaretleyiniz	Yüzde (%)
	Ara Sınavlar								X	40
	Kısa Sınavlar								-	-
	Ödevler								-	-
	Projeler								-	-
	Dönem Ödevi								X	10
	Laboratuvar								-	-
	Diğer								-	-

	Dönem Sonu Sınavı	X	50
Ders Sorumluları	Öğr.Gör.Dr. Cemal AYVALIK		
Hafta	Konular		
1	Yapımda yer alan aktörler ve birbirleri ile olan ilişkileri, İnşaatın evreleri		
2	İnşaat malzemeleri, saha düzenlemeleri		
3	Yapısal elemanlar ve yapım teknikleri		
4	Birim fiyat analizi		
5	Metraj		
6	Maliyet hesapları ve kesin hesap		
7	1. Ara Sınav		
8	İş programlarında çubuk diyagramlar ve CPM		
9	PERT ve denge hattı yöntemleri		
10	İnşaat ihalesi türleri, ihale kanunu,		
11	İnşaat ruhsatları ve gerekleri		
12	2. Ara Sınav		
13	İş ve işçi güvenliği ve İş kanunu		
14	Mal sahibi ve müteahhit firmalara ve temsilcilerine düşen yasal sorumluluklar		